

Bremgarten b. Bern - Chutzenstrasse

Erneuerung und wärmetechnische Sanierung der Oberstufenschulhäuser



Ausgangslage

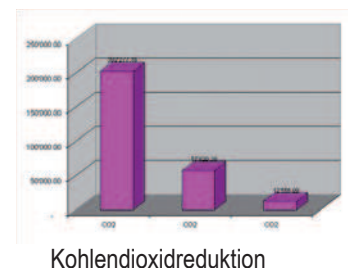
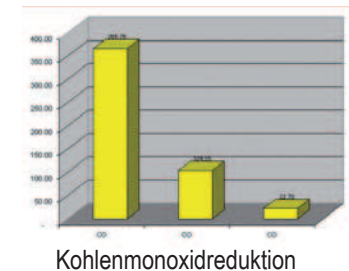
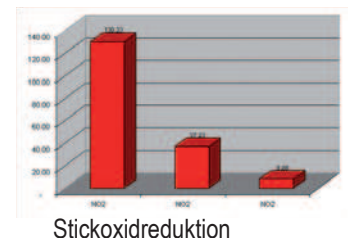
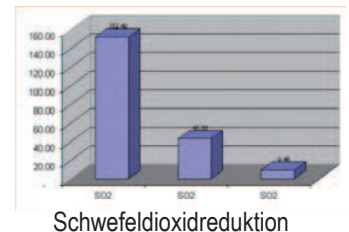
1986 beschloss die Gemeindeversammlung, die Ende der 60er Jahre erbauten Gebäude der Sekundarschulanlage umfassend zu sanieren. Auftragsbestandteil war insbesondere die wärmetechnische Sanierung mit dem Anschluss an das Wärmekollektiv der Gemeinde. Im Weiteren waren bauliche Massnahmen im Zusammenhang mit der Umstellung zum Oberstufenbetrieb, sowie die Rollstuhlgängigkeit Teil des Pflichtenhefts.

Massnahmen

Die gesamte Gebäudehülle wurde erneuert, dh. der verwitterte Sichtbeton der Fassaden wurde saniert, wärmedämmt und mit Alupaneln verkleidet. Die Dächer wurden ebenfalls vollständig neu gedämmt und extensiv begrünt. Die alten Holzfenster wurden durch Holz-Metallfenster ersetzt. Schulzimmer Korridore und die Turnhalle erhielten neue Bodenbeläge und Anstriche, sowie eine neue Beleuchtung. Im Hauptgebäude wurde ein Lift eingebaut. Für den Wärmebezug wurde ein Röhrenwärmetauscher installiert. Die Wärmeverteilung und die Wärmeabgabe über Heizkörper erfolgt mittels Niedertemperatur.

Realisierung

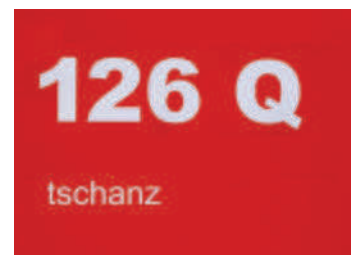
Die Arbeiten wurden in mehreren Etappen, jeweils während der Schulferien ausgeführt. Mit den realisierten Massnahmen wurden die geforderten Ziele bezüglich Nachhaltigkeit und gestalterischer Qualität, mit veränderter Formensprache, erreicht.



Vor der Sanierung



Nach der Sanierung



Objekt / Standort: 3047 Bremgarten b. Bern, Chutzenstrasse, Oberstufenschulhäuser
Auftraggeber: Einwohnergemeinde 3047 Bremgarten b. Bern
Planer / Fachplaner: Beat Tschanz / Nydegger+Meister, Bauingenieur/ Ingenieurbüro Imiger AG, Haustechnikplanung / Eggenberger Bauphysik AG
Referenzperson (Auftraggeber): Josef Peterhans, Bündackerstrasse 190, 3047 Bremgarten Tel: 031 301 0931
Planung: 1994 / Realisierung: 1994-2000